

Z M L U V A
na realizáciu stavebných prác a dodávok
č. 02/2023

uzatvorená podľa § 536 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
a ustanovení zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : **Obec Dolná Poruba**
So sídlom: Dolná Poruba 61, 914 43 Dolná Poruba
V zastúpení : Ing. Zuzana Vániová, starostka obce
IČO: 00 311 499
DIČ : 2021091413
Bankové spojenie : Prima Banka Slovesnko a.s., Trenčín
Číslo účtu : SK35 5600 0000 0006 8095 1001

1.2 Zhotoviteľ: **STAVCEST s.r.o.**
So sídlom: Ľudovíta Stárka 2202, 911 05 Trenčín
zastúpený: Katarína Žemberová Fortunová
IČO: 44 150 814
DIČ: 2022637804
IČ pre DPH : SK 2022637804
Bankové spojenie: VÚB Trenčín
Číslo účtu: SK72 0200 0000 0024 7267 7158

Osoby oprávnené:
- rokovať vo veciach zmluvných: Martin Žember
- rokovať vo veciach technických: Martin Žember
- stavbyvedúci: Martin Žember

Register: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, vložka č. 20324/R
<https://www.orser.sk/vypis.asp?ID=129597&SID=6&P=0>

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady predmet zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovený predmet zmluvy odovzdať objednávateľovi.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy zhotovený v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.3 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby „**Oprava výtlkov na miestnych komunikáciách v obci Dolná Poruba a osadenie odtokových mreží**“.

- 2.4 Realizácia stavebných prác, montážnych prác, dodávok stavebných materiálov a technického zariadenia bude v rozsahu podľa prílohy č. 1, t.j. položkovitý rozpočet stavebných prác a obhliadky staveniska stavby.

Čl. III.

Rozsah predmetu zmluvy

- 3.1 Predmet zmluvy stanovený v článku II. zmluvy bude realizovaný v súlade s podkladmi objednávateľa, ponukou zhotoviteľa v rozsahu a kvalite.
- 3.2 Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, ktorú zhotoviteľ obdržal v rámci výberového procesu.
- 3.3 Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrh na zmenu materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov za podmienky ich odsúhlasenia objednávateľom.
- 3.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
- 3.5 Akékoľvek práce navyše musia byť vopred odsúhlasené povereným zástupcom objednávateľa Ing. Zuzana Vániová.

Čl. IV.

Kvalita predmetu zmluvy

- 4.1 Predmet zmluvy musí byť zhotovený v súlade s položkovitým rozpočtom, prípadne s písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
- 4.2.1 Podrobnou špecifikáciou ceny predmetu zmluvy (Príloha č. 1 - Rozpočet), ktoré sú predložené objednávateľom a ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy a tvoria nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2.3 Slovenskými technickými normami.
- 4.2.4 Ustanoveniami tejto zmluvy.
- 4.2.5 Súťažnými podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci výberového procesu.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky, o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.

Čl. V.

Cena predmetu zmluvy

- 5.1 Cena za realizáciu a dodanie predmetu zmluvy je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách je cena pevná, platná po celú dobu výstavby. Cenu nie je možné meniť, jedine naviac prácami odsúhlasenými objednávateľom a zhotoviteľom na základe písomných dodatkov, ktoré budú očíslované a podpísané oboma zmluvnými stranami.

Cena predmetu zmluvy je nasledovná:

Cena bez DPH	7 193,95 €
DPH 20%	1 438,79 €
Cena spolu s DPH	8 632,74 €

- 5.2 Zmluvná cena v členení podľa jednotlivých položiek predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. VI.

Čas a miesto plnenia zmluvy

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy v týchto termínoch:
Začatie prác: 16.10.2023
Ukončenie prác: 30.11.2023
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania s plnením alebo predĺžením lehoty plnenia.
- 6.3 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov ležiacich na jeho strane viac ako 30 kalendárnych dní a zároveň o tom písomne neinformuje objednávateľa, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.
- 6.4 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy, môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy ani v tejto dodatočnej lehote, má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. VII.

Platobné podmienky

- 7.1 Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že po dokončení diela zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác, ktorý bude po odsúhlasení objednávateľom (stavebným dozorom) do 3 dní podkladom na vystavenie faktúry, ktorú objednávateľ od jej obdržania riadne zaplatí na účet zhotoviteľa. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a je splatná do 14 dní po jej vystavení.

Čl. VIII.

Odobovanie a prevzatie predmetu zmluvy

- 8.1 Povinnosť zhotoviť predmet zmluvy riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním predmetu zmluvy na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu

zmluvy“. Ak všeobecne záväzné právne predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti predmetu zmluvy, musí úspešne vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu predmetu zmluvy.

- 8.2 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ predmet zmluvy riadne prevziať a užívať.
- 8.3 Ak pri preberaní predmetu zmluvy objednávateľ zistí, že predmet zmluvy má vady brániace riadnemu užívaniu, predmet zmluvy neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať predmet zmluvy po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní predmetu zmluvy je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 8.4 Objednávateľ prevezme dielo, len ak bude vyhotovené bez väd a nedorobkov.
- 8.5 Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa okamihom prevzatia diela, do tejto doby je vlastníkom zhotovovaného diela objednávateľ a tento znáša aj nebezpečenstvo škody na ňom.

Čl. IX. **Sankcie**

- 9.1 Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy podľa bodu 5.1 za každý, aj začatý deň omeškania pri nesplnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať predmet zmluvy riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ má právo uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej faktúry v termíne jej splatnosti, pokiaľ faktúra spĺňa všetky náležitosti daňového dokladu.
- 9.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa splnenia si zmluvnej povinnosti a nemá vplyv na náhradu škody.

Čl. X. **Zodpovednosť za vady, záruka a zodpovednosť za škodu**

- 10.1 Záručná lehota na stavebnú časť predmetu zmluvy je stanovená 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol predmet zmluvy užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.2 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady predmetu zmluvy uplatní najneskôr do 14 kalendárnych dní po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom a zároveň listovou zásielkou.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu zmluvy do troch pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne (alebo inak – vzhľadom na závalu a počasie).

- 10.5** Ak nie je odstránenie väd predmetu zmluvy možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny predmetu zmluvy.

Čl. XI.

Ďalšie zmluvné dojednania

- 11.1** Zhotoviteľ počas celej doby trvania zmluvy je povinný rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa týkajúce sa BOZ a PO.
- 11.2** Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 11.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastňovať kontrolných dní v termínoch, ktoré zvolá stavebný dozor objednávateľa.
- 11.4** Zhotoviteľ nebude vstupovať do vnútorných spoločných častí a príslušenstva objektu bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 11.5.** Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
- 11.6.** Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je ten, kto uvedené práce vykonáva.
- 11.7.** Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa ust. § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- 11.8.** Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii stavebného odpadu.

Čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

- 12.1** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy okamžite odstúpiť, pričom právne účinky nastanú dňom písomného doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.
- 12.2** Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
- 12.3** Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 12.4** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 12.5** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané predmet zmluvy v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným predmetom zmluvy aj:
- 1 x projektovú dokumentáciu skutočného realizovania rozostavanej stavby v písomnej forme,
 - podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,
 - ostatnú projektovú dokumentáciu, ktorú obdržal od objednávateľa k vykonaniu predmetu zmluvy,
 - atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti predmetu zmluvy.

Objednávateľ rozostavaný predmet zmluvy v tomto stave prevezme.

- 12.6** O odovzdaní a prevzatí nedokončeného predmetu zmluvy spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti predmetu zmluvy,
 - súpis odovzdávaných dokladov,
 - častí predmetu zmluvy, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
 - ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade.

Čl. XIII. **Záverečné ustanovenia**

- 13.1** Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 13.2** Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 13.3** Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet zmluvy, termín, cenu a záručnú dobu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
- 13.4** Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 13.5** Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť vzájomnou písomnou dohodou.
- 13.6** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 13.7** Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Dolnej Porube, dňa 13.10.2023

V Trenčíne, dňa 13.10.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Zuzana Valiunová
starostka obce Dólná Poruba

Katarína Žemberová Fortunová
konateľka

37804

ROZPOČET

Stavba: Oprava výtlikov na MK Dolná Poruba a osadenie odtokových mreží.
Objekt:

Objednávateľ: Obec Dolná Poruba
Zhotoviteľ: STAVCEST s.r.o.,
Miesto:

Spracoval:
Dátum: 5. 8. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 7 193,95

1 Zemné práce 344,99							
1	221	113152130.S	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m ² , pruh š. do 0,5 m, hr. 50 mm 0,125 t	m ²	29,270	9,80	286,85
2	001	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m ³	m ³	1,500	38,76	58,14

5 Komunikácie 2 472,54							
3	221	573211108.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 kg/m ²	m ²	121,920	0,98	119,48
4	221	577144231.S	Asfaltový betón AC 11 O 50/70 II., hr. 50 mm	m ²	121,920	19,30	2 353,06

8 Rúrové vedenie 1 316,05							
5	552	552410003500.S	Výmena železnej mreže- výroba novej a osadenie	ks	1,000	1 025,00	1 025,00
6	221	899431111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm zvýšením krycieho hrnca	ks	5,000	58,21	291,05

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 3 010,96							
7	221	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	14,900	5,20	77,48
8	592	592270014800	Liatinový rošt BGU-S NW 500 (HYDRO BG)	ks	8,000	160,80	1 286,40
9	221	935114244.S	Osadenie odvodňovacieho betonového žlabu plytkého s ochrannou hranou svetlej šírky 300 mm a s roštom triedy D 400	m	4,000	45,80	183,20
10	592	592270042300.S	Odvodňovací žlab BGZ-S pre vysokú záťaž, NW 500	ks	4,000	270,85	1 083,40

ORUBA
d
ORUBA
98
413

r.č.
02

022637804

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
11	592	592270013001	Čelná, koncová stena NW 500	ks	1,000	20,80	20,80
12	592	592270043000	Čelná koncová stena s nátrubkom NW 500	ks	1,000	35,60	35,60
13	221	979084216.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km	t	3,659	27,64	101,13
14	221	979084219.S	Príplatok k cene za každých ďalších aj začatých 5 km nad 5 km	t	21,954	1,30	28,54
15	221	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	3,659	27,13	99,27
16	013	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,659	26,00	95,13
99 Presun hmôt HSV							49,41
17	221	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	19,002	2,60	49,41

Celkom bez DPH

7 193,95

2637804

(K)

DPH: 24,24191919